

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Москва

«03» сентября 2012 г

С «24» августа 2012 г. по «31» августа 2012 г.
ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Хорошево-Мневники	Народного Ополчения	14		4

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Бурдукова Эльвира Викторовна (собственник квартиры № 44)

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 52 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 2527,29 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 44 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 1368,77 кв. м площади помещений многоквартирного дома, что составляет 54,16 % голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

По вопросу повестки дня 0 голоса 0 собственников недействительны, количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников.

Собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ
(в соответствии с протоколом счетной комиссии)

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Бурдукова Эльвира Викторовна (кв. 44)

Секретарь счетной комиссии: Крючкова Елена Владимировна (кв. 59)

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Принятое решение: Избрать председателя - Бурдукову Эльвиру Викторовну и секретаря - Крючкова Елена Владимировна общего собрания и счетной комиссии.

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 2 чел.:

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица	№ квартиры или помещения
1.	Трофимова Ольга Владимировна	кв. 45
2.	Кононов Анатолий Васильевич	кв. 48
3.		

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

**Трофимову Ольгу Владимировну
Кононова Анатолия Васильевича**

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
Управляющая организация	100	0	0
ТСЖ			
Непосредственное управление			

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

4. Выбор управляющей организации:

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
ГУП ДЕЗ района	100	0	0
Др.управляющая организация			
Иное			

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП «ДЕЗ района Хорошево-Мневники».

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованных Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы(распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованные Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).

6. О выборе в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании:

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов);
- в Управе района
- в ГКУ ИС района

Количество голосов «ЗА» по внесенным предложениям:

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов) – 100 %;
- в Управе района - 0 %;
- ГКУ ИС района - 0 %.

Принятое решение: Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании на 1-м этаже каждого подъезда дома

7. Об определении в качестве места хранения документов, связанных выбором способа управления многоквартирным домом №14 корп. 4 по улице Народного Ополчения:

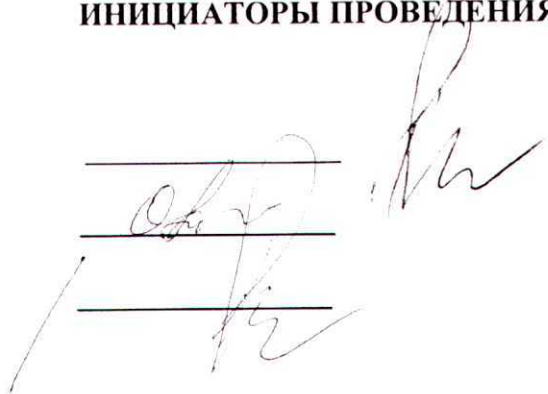
- в Управе района;
- в Управляющей организации;
- у председателя совета дома;
- у члена инициативной группы;

Количество голосов«ЗА» по внесенным предложениям:

- в Управе района- **0 %**;
- в Управляющей организации – **3,29 %**;
- у председателя совета дома – **83,42 %**;
- у члена инициативной группы – **13,29 %**

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №14 корп.3 по улице Народного Ополчения: председателя совета дома Бурдуковой Эльвиры Викторовны (кв. 44).

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:



Бурдукова Эльвира Викторовна

Трофимова Ольга Владимировна

Кононов Анатолий Васильевич